

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

Starosta Tatrzański podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruch. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacje o przeznaczeniu do zbycia	Cena nieruchomości
1.	Działka ewid. nr 46/1 obr. 009 Zakopane Działka ewid. nr 547 obr. 009 Zakopane KW nr NS1Z/00002415/4	0,0441 0,0471	Nieruchomość położona w woj. małopolskim, powiecie tatrzańskim, Mieście Zakopane przy ul. Małe Żywczarskie, posiada bezpośredni dostęp do asfaltowej drogi publicznej. Działki położone w terenie o niewielkich deniwelacjach terenu tworzą figurę o regularnym kształcie zbliżonym do zwartego prostokąta, zabudowane są częścią budynku o funkcji wypoczynkowej (budynek stanowi odrębną nieruchomość będącą własnością użytkownika wieczystego). Działki oznaczone symbolem użytku: Bi – inne tereny zabudowane.	Nieruchomość położona jest na obszarze objętym aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Strążyska – Małe Żywczarskie” zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Zakopane nr VII/89/2011 z dnia 31.03.2011 r., w terenach oznaczonych symbolem 33. MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz częściowo symbolem 6a.KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.	Zbycie prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego w drodze umowy zamiany w trybie art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	1 496 000 zł /słownie: jeden milion czterysta dziewięćdziesiąt sześć tysięcy złotych/

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą, na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), złożyć stosowny wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 29 lipca do dnia 19 sierpnia 2024 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zakopanem przy ul. Chramcówki 15, zamieszczenie na stronie internetowej Starostwa www.powiat.tatry.pl w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Tatrzańskiego. Informacja o zamieszczeniu przedmiotowego wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w dzienniku internetowym infopublikator.pl.

STAROSTA TATRZAŃSKI

mgr inż. Andrzej Skupień

/podpisano elektronicznie/